

Wat is een bio-ecologisch gebouw?

Goedgekeurd op de AV van 21 september 2005

Aangepast op de AV van 19 september 2009

1 ENERGIE: LAGE-ENERGIEWONING OF ENERGETISCHE RENOVATIE

Criteria lage-energiewoning:

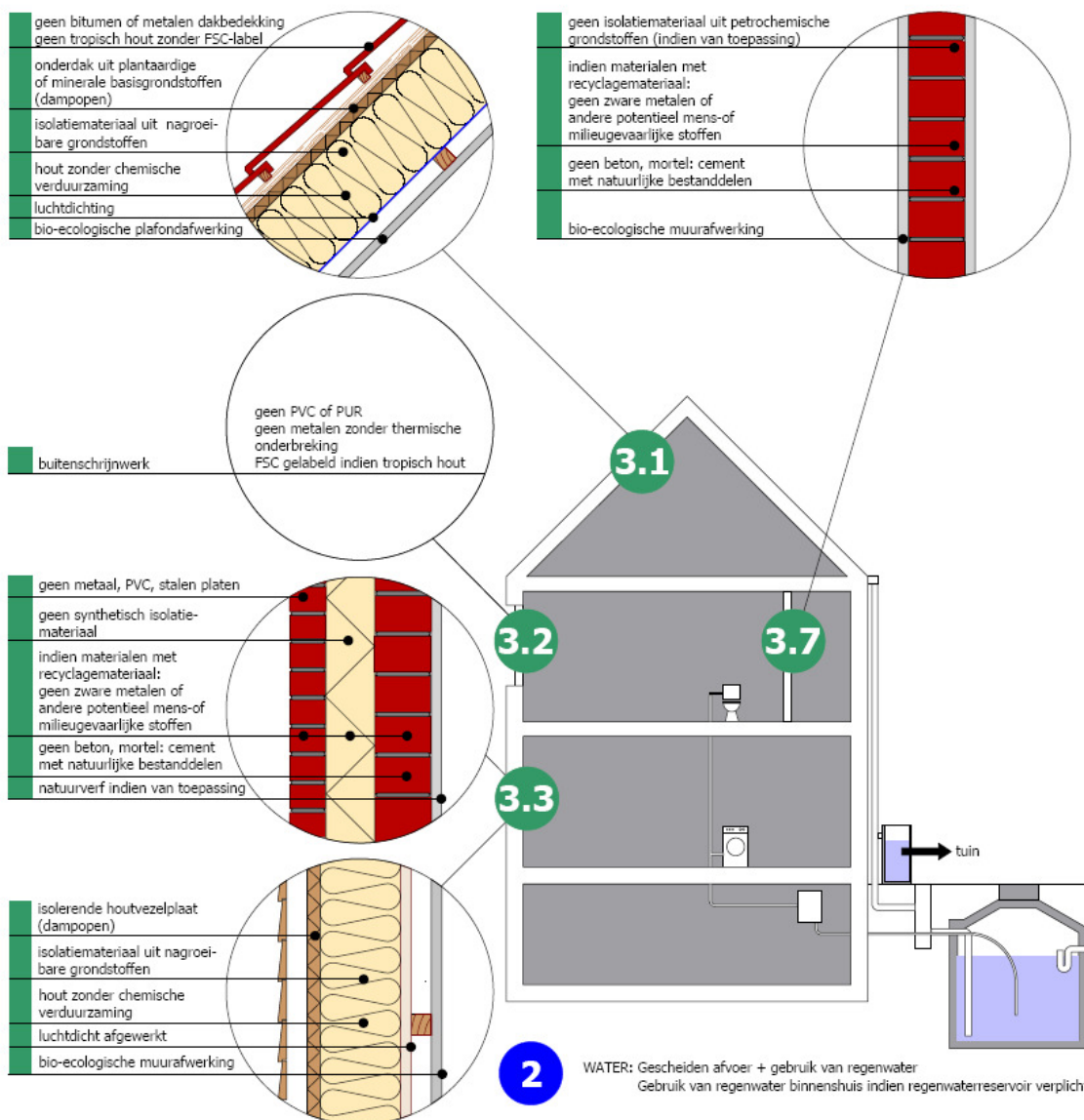
maximaal E 60
 maximaal K 30
 maximale U-waarden (enkel van toepassing voor woonruimten)

Buitenmuren:	0,3 W/m ² K
Dak:	0,2 W/m ² K
Vloeren op volle grond:	0,4 W/m ² K
Vloeren boven kelder:	0,3 W/m ² K
Glas buitenschrijnwerk:	1,1 W/m ² K
Ramen en deuren:	1,8 W/m ² K

brutoverbruik voor ruimteverwarming < 60 kWh/m²/jaar
 lekverliezen: n₅₀ < 3 h-1 bij mechanische ventilatie
 lekverliezen: n₅₀ < 1 h-1 bij warmteterugwinning

Criteria energetische renovatie:

halvering van de netto energiebehoeften
 brutoverbruik voor ruimteverwarming < 150 kWh/m²/jaar



Naast de verplichte en uitsluitingscriteria, zijn er ook plus- en minpunten

1	ENERGIE	+	-
	Gebouwen volgens passiefhuiscriteria Benutting passieve zonne-energie Goede compactheid Ontwerp met goede oriëntatie Buffering en zonering van ruimtes Actieve zonne-energie Onuitputtelijke energie		Elektrische verwarming, tenzij voor passiefgebouwen en laag-energie gebouwen en opgewekt uit onuitputtelijke energiebronnen
2	WATER	+	-
	Gebruik van hemelwater binnenshuis (voor WC, wasmachine...) Insijpeling overtollig regenwater in de bodem of afvoer naar open gracht, beek, vijver, stockagebekken... Composttoilet, watervrij toilet Zuivering en hergebruik van huishoudelijk afvalwater		Overloop regenwaterput naar riool indien tuin beschikbaar en geschikt
3	MATERIALEN		
3.0	ALGEMEEN	+	-
	Natureplus label Hout: FSC gelabeld, streekeigen		
3.1	HOOFDDAK	+	-
	Materialen uit nagroeibare grondstoffen		
3.2	BUITENSCHRIJWERK	+	-
	FSC-gelabeld hout Hout of hout met metalen bekleding buiten		Metalen buitenschrijnwerk
3.3	MUROPBOUW	+	-
	Indien houtskeletbouw: Strobalen Stroleem Kalkhemep HSB Indien spouwmuur in steenachtige materialen: kalkmortel Isolatie uit nagroeibare grondstoffen (indien technisch verantwoord)		Plaatmaterialen met formaldehydehoudende lijmen
3.4	OPBOUW GRONDVLOER	+	-
	Isolatie uit nagroeibare of minerale grondstoffen Hout, leem		Isolatie uit synthetisch materiaal Beton
3.5	OPBOUW TUSSENVLOER	+	-
	Hout Kleipotten		Beton Metalen elementen
3.6	RIOLERING	+	-
	Gresbuizen		PVC
3.7	AFWERKING	+	-
	Binnen: Leempleister Niet behandeld hout Natuurlijk behandeld kurk Lijmvrije platen		Plaatmaterialen met formaldehydehoudende lijmen
4	RUIMTE	+	-
	Verbouwing Rijwoning Gebouw gelegen in of nabij stads- of dorpskern		Open bebouwing + nieuwbouw 'ver' van stads-of dorpskern
5	OMGEVING EN ANDERE	+	-
	Streekeigen beplanting Groendak Gevelbegroening Infiltrerende bestrating en aanverwante		



Wat zijn bio-ecologische bouwmaterialen?

Een bio-ecologisch bouw materiaal is een bouw materiaal dat bestaat uit (quasi) onuitputtelijke basisgrondstoffen, zo mogelijk zonder synthetische of petrochemische ingrediënten, zonder zware milieubelasting en zonder schadelijke gevolgen voor de menselijke gezondheid.

Natuurlijke grondstoffen zijn plantaardige, dierlijke en/of minerale grondstoffen. Synthetische en petrochemische grondstoffen vallen hierbuiten.

- bouwmaterialen met het 'naturepluslabel',
- of andere materialen met natuurlijke grondstoffen uit NIBE-klasse 1,2,3,4,
- of andere materialen met natuurlijke grondstoffen erkend door VIBE.

Welke materialen zijn af te raden?

- materialen uit NIBE-klasse 7, 6, 5,
- materialen op basis van synthetische of petrochemische grondstoffen.

Welke houtsoorten gebruiken we best?

- Streekeigen houtsoorten met een FSC-label (of strenger, bv. Naturland) krijgen de voorkeur.
- Tropische houtsoorten moeten een FSC-label hebben,
- Streekeigen houtsoorten met een ander label worden boven streekeigen houtsoorten zonder label verkozen.